

# フォーラムニュース終了直前 マルコン社員 感謝のメッセージ

## ワークショップ

手先が凍り付きそうな寒さになってきましたが、皆さまいかがお過ごしでしょうか。十二月三日にUVレジレンキーホルダーのワークショップを開催しました。作品のテーマは「クリスマス」。靴やクリスマスツリーにも飾れたらと思いいの形にしました！

カラフルなカスミソウとUVレジレン液を使ってリースのような形を作り、その円の中にベルとフェルト生地を使ってかわいらしく仕上げています！

皆さんお互いの作品をみて、「それいいね」とお話ししながら楽しそうに作られています。今回の開催は一月十八日、二月十五日になります。ぜひ興味がある方はご参加ください！よろしくお願いたします。

中村 奏恵



二〇二三年から始まった「終活セミナー」も一〇〇名を超えるお客様が参加してくださいました。まずは心より御礼申し上げます。人生を楽しく過ごすヒントを見つけてもらい、健康で前向きな気持ちになっていただければようスタートしました。事例を交え、心がけるポイントをお伝えしたり、参加者の実体験を聞きながら学ぶこともありま



す。二〇二五年も多くのお客様に参加していただきたいという思いから、暮らしに役立つセミナーを増やし、テーマごとに開催していきたいと考えております。まずは皆さまの意識が高い「防犯」についてのお話。そして「整理・収納」についてのお話を検討中。LINEで告知をしていきますのでぜひお申し込みくださいませ。

## 暮らしのお役立ち セミナー

山野 幸恵



十一月には真亀地区にて、お施主様のご厚意により完成現場見学会開催の運びとなりました。御入居日が決まっているため、近のご案内にはなりましたが、強風・降雨の中、二十六名のお客様にご来場いただきました。補助金を活用し、築五十年のコンクリート製住宅を全面リノベーションをさせていただきました。リフォームをご検討中のお客様がご来場され、大いに参考になり、イメージしやすかったとのお声も。

旧知のご近所さんは今までの面影も全く無くなり、見違えるようだとお褒めの言葉も頂戴しました。

今回は屋上の防水・間取りの変更・設備機器の取替え・全室内の内装や建具、断熱サッシや玄



## 完成現場見学会

木原 愛一郎



十一月には真亀地区にて、お施主様のご厚意により完成現場見学会開催の運びとなりました。御入居日が決まっているため、近のご案内にはなりましたが、強風・降雨の中、二十六名のお客様にご来場いただきました。補助金を活用し、築五十年のコンクリート製住宅を全面リノベーションをさせていただきました。リフォームをご検討中のお客様がご来場され、大いに参考になり、イメージしやすかったとのお声も。

旧知のご近所さんは今までの面影も全く無くなり、見違えるようだとお褒めの言葉も頂戴しました。

今回は屋上の防水・間取りの変更・設備機器の取替え・全室内の内装や建具、断熱サッシや玄



## ご縁に感謝

江原 文男



フォーラムニュースの不動産紹介欄をご覧いただき、今までたくさんの方からお問合せを頂きました。お問合せ頂いた方で十二月も二件のご契約を頂き、一月にはお引渡しをさせて頂く予定です。

物件の売買に留まらず、ほとんどの物件でリフォーム、リノベーションもお手伝いさせていただきますました。ご縁に感謝です。購入後にお引渡ししますが、空き家状態から工事なので、購入物件を入念に検査することもでき安心してご入居いただくことが出来ます。

フォーラムニュースは四月で廃刊し、今のご時世に合わせLINEでの配信となりますが、不動産情報も発信していきます。また、SUMOや自社ホーム



## 「ふぉーらむフリーマ」の取り組み

『ふぉーらむフリーマ』の取り組みは、多くの地元クリエイター様との素晴らしい交流を生む場となり、深く感謝しています。作品を通じて直接クリエイター様の思いを感じ、購入者様にその思いを伝える架け橋となり心温まる気持ちになって頂けるように取り組んでまいりました。現在は20名の方々に出品して頂き、マルコシやふぉーらむに来られるお客様の楽しみとなりました。今後は、さらに多くの方が利用出来る様に環境を整えクリエイター様と購入者様の



の双方にとって魅力的な場を拡充していきたいと考えています。例えば、クリエイター様同士が交流しやすい場を設ける。また、クリエイター様と購入者様が交流出来る場を設けるなどコミュニティをより活性化させる取り組みを進めていきたいと考えています。

## 中村奏恵のグルメレポート「お好み家 KOIKOI」



マックスバリュー高陽店前のお好み焼き屋さんです。黒い看板に暖簾がかかっている、店内は懐かしく親しみを感じる内装です。店主オススメの「肉玉うどん」に「大葉」と「チーズ」のトッピングでいただきました。薄くドーム型にかぶせられた卵が特徴のお好み焼き。ソースがジュっと音を立てながら出てきて食欲をそそります。口の中でとろけるチーズに大葉の香りが絡まって濃厚なのにさっぱりとしており、うどんはそばにはないもちもち食感が楽し



めます。店主のこだわりでソースが少なめに塗ってあるためキャベツの甘さを感じました。ご馳走さまでした！ これからのグルメレポートは3か月に1回ラインで配信をしていきます！ よろしくお願いたします！

住所：安佐北区口田4丁目21-4  
営業時間：11:00~14:00(L.O.13:45)、17:00~21:00(L.O.20:00)  
定休日：水曜日

## 柏友会会長挨拶

美装工事 廣本 覚  
お客様に満足を超えた“感動”をご提供出来るように職人同士の連携と絆を大切に、柏友会一同お客様の大切な住まいづくりをさせていただきます。

- 塗装工事 嶋原昌幸
- 防水工事 岡本順正
- 木工工事 牛尾正司
- 美装工事 廣本 覚
- 屋根工事 上本完治
- 防蟻工事 木本晃成
- 畳工事 津山健太郎
- 建具工事 山田剛史

## 住まいのリフォームを支える職人グループ マルコシ柏友会

- 内装工事 田中直也
- サッシ工事 榊村祐一
- 内装工事 佐々木 稔
- 給排水工事 長田一男
- 高橋孝徳
- 外建工事 舩本憲治
- 畳工事 清木信至
- 板金工事 町田義春